



SPT Holding S.p.A.

OGGETTO: Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale SINTEL, per lavori di adeguamento agli impianti di automazione cancelli motorizzati e impianto di illuminazione esterna a seguito delle verifiche effettuate presso immobile sito in Como località Tavernola via Asiago, 16/18.

PREMESSO che:

- in data 19/4/2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18/4/2016 n.50, attuativo delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art.36, comma 2, lettera a, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede che *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- Nel corso del Consiglio di Amministrazione del 28 gennaio 2022 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2022** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;
- Nel corso dell' Assemblea dei Soci del 11 febbraio 2022 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2022** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;

RICHIAMATE le Linee Guida n.4 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

Capitale Sociale Euro 10.236.537,00 int. versato
Via Francesco Anzani, 37 - 22100 Como
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

www.sptspa.net - e.mail: info@sptspa.net - sptspa@pec.it





ATTESA la necessità di effettuare i lavori di adeguamento agli impianti di automazione cancelli motorizzati e impianto di illuminazione esterna a seguito delle verifiche effettuate presso immobile sito in Como località Tavernola via Asiago, 16/18;

VISTO il **Documento Programmatico 2022**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso del Consiglio di Amministrazione del 28 gennaio 2022;

VISTO il **Documento Programmatico 2022**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso dell'Assemblea dei Soci del 11 febbraio 2022;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Autorità approvato in data 8.3.2017;

VISTI i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020);

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

1) DI PROCEDERE all'appalto per i per lavori di adeguamento agli impianti di automazione cancelli motorizzati e impianto di illuminazione esterna a seguito delle verifiche effettuate presso immobile sito in Como località Tavernola via Asiago, 16/18;

2)DI AGGIUDICARE con successivo provvedimento interno a seguito di svolgimento di procedura attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL l'incarico in



questione con affidamento diretto all'operatore, dei tre invitati, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del Decreto Legislativo n.50/2016 e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 e comma 3, lettera a), del Decreto Legislativo n.50/2016 e delle Linee Guida n.2 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005 del 21/9/2016;

3)DI APPROVARE il seguente Quadro economico relativo ai lavori di adeguamento agli impianti di automazione cancelli motorizzati e impianto di illuminazione esterna a seguito delle verifiche effettuate presso immobile sito in Como località Tavernola via Asiago, 16/18:

Quadro Economico Generale dell'Appalto dei lavori		
1	Adeguamento impianti automazione cancelli motorizzati a seguito delle verifiche effettuate	17.940,21 €
2	Documentazione	630,00 €
3	Oneri per la sicurezza	267,91 €
4	Sostituzione corpi illuminanti impianto di illuminazione esterna	9.304,63 €
5	Oneri per la sicurezza	844,28 €
	Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi	28.987,03 €

4)DI DARE ATTO, altresì, che la procedura di affidamento diretto previa presentazione preventivi di che trattasi sarà svolta attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL;

5)DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 28.987,03 , riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi, esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A..

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 1015

Como, 21 giugno 2022

IL PRESIDENTE
Ing. Alessandro Turati